

ИООО «МИКРО ЛИЗИНГ»

ПРИМЕЧАНИЯ

К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

на 31 Декабря 2024 года

г. Гомель

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПРИЯТИИ

1.1. Наименование и реквизиты предприятия.

Иностранное общество с ограниченной ответственностью «Микро Лизинг»
Адрес: 246050, Республика Беларусь, г. Гомель, пр. Ленина, 33
УНП 490849929

1.2. Дата создания и регистрации. Уставный фонд. Участники общества.

Предприятие зарегистрировано решением Гомельского областного исполнительного комитета 01.10.2009г.
Уставной фонд общества на 31.12.2023г. и 31.12.2024г. составляет 1 079 тыс. белорусских рублей.
Участниками общества являются:

1. Акционерное общество «Mikro Kapital Management S.A.», зарегистрировано 18.09.2018 года, регистрационный номер: В227640, юридический адрес: улица С.М. Сроо, 10, Л-2546, Люксембург, Великое Герцогство Люксембург, в качестве управляющей компании и от имени фонда секьюритизации МИКРО ФОНД, основанный от 19.08.2008 года, юридический адрес: улица С.М. Сроо, 10, Л-2546, Люксембург, Великое Герцогство Люксембург – доля в уставном фонде – 99,9% (денежными средствами).
2. Винченцо Трани, 18 мая 1974 года рождения, гражданин Итальянской Республики, зарегистрированный на территории Российской Федерации по адресу: город Москва, ул. Новокузнецкая, дом 43/16, строение 2, квартира 39, - доля в уставном фонде 0,1% (денежными средствами).

1.3. Форма собственности. Частная.

1.4. Руководство предприятия.

Директор: Дедков Вадим Николаевич
Главный бухгалтер: Романчик Екатерина Андреевна.

1.5. Основные направления деятельности.

В 2024 году единственным видом деятельности предприятия был финансовый лизинг (оказание лизинговых услуг предприятиям, индивидуальным предпринимателям, финансовым учреждениям, физическим лицам), код 64910.

2. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Бухгалтерская отчетность подготовлена в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Беларусь, регулирующими порядок ведения бухгалтерского учета и составления годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности предприятиями.

За период работы с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. предприятием заключено новых 2 181 договоров лизинга. За отчетный период 2 325 договоров прекратили свое действие, из них – 2 276 договоров закончились выкупом, из них 960 досрочно, 49 договора завершены возвратом предмета лизинга; за 2023 год было заключено новых 2 169 договоров лизинга. За отчетный период 2023 года 2 343 договоров прекратили свое действие, из них – 2 296 договоров закончились выкупом, из них 1172 досрочно, 47 договора завершены возвратом предмета лизинга

Таблица 1 – показатели по текущей деятельности за 2024 и 2023 гг.

тыс. белорусских рублей

Наименование показателя	2024	2023	Изменение
1. Выручка от реализации (лизинговая ставка) без НДС	37 516	34 181	3 335
2. Себестоимость	4 092	4 602	-510
3. Управленческие расходы	9 289	8 067	1 222
4. Прочие доходы по текущей деятельности	40 350	29 688	10 662
5. Прочие расходы по текущей деятельности	40 724	29 889	10 835
6. Прибыль (убыток) от текущей деятельности	23 761	21 311	2 450

Таблица 2 - состав прочих доходов и расходов за 2024 и 2023 гг.
тыс. белорусских рублей

Наименование дохода/расхода	2024	2023	Изменение
Прочие доходы по текущей деятельности:			
доходы, связанные с куплей/продажей валюты	39 365	28 684	10 681
доходы (пени, проценты) по досудебным и судебным спорам	606	512	94
доходы по агентским договорам	19	241	-222
страховые возмещения	67	10	57
государственные пошлины	46	30	16
корректировка резерва в виду оплаты сомнительной задолженности	144	118	26
возмещение понесенных убытков	26	6	20
арендная плата за пользование транспортного средства	16	35	-19
списание дебиторской/кредиторской задолженности	20	28	-8
доходы, связанные с выбытием прочих активов	9	0	9
Полученное целевое финансирование	16	0	16
прочие	16	24	-8
ИТОГО:	40 350	29 688	10 662
Прочие расходы по текущей деятельности:			
расходы, связанные с куплей/продажей валюты	39 743	28 671	11 072
списание дебиторской/кредиторской задолженности	296	153	143
государственная пошлина	50	29	21
расходы по добровольному медицинскому страхованию сотрудников	62	65	-3
создание резервов по сомнительным долгам	103	552	-449
оказание спонсорской помощи	16	69	-53
Транспортный налог	2	2	0
оказание материальной помощи сотруднику	9	5	4
Прочие (в т.ч. расходы не участвующие в налогообложении)	443	360	83
ИТОГО:	40 724	29 906	10 818

Таблица 3 – показатели по инвестиционной деятельности за 2024 и 2023 гг.
тыс. белорусских рублей

Наименование показателя	2024	2023	Изменение
1. Доходы по инвестиционной деятельности	141 246	124 053	17 193
в т.ч. – доходы от передачи предметов лизинга	138 113	121 659	16 454
- доходы от выбытия активов	2 227	1 636	591
- проценты к получению	906	674	232
- прочие доходы, в т.ч.	0	84	-84
-страховое возмещение	0	84	-84
2. Расходы по инвестиционной деятельности	139 853	122 627	17 226
в т.ч. - расходы от передачи предметов лизинга	138 116	121 685	16 431
- расходы от выбытия активов	1 720	857	863
- прочие расходы, в т.ч.	17	85	-68
- расходы по соглашению о расторжении договора лизинга	17	5	12
- страховое возмещение	0	75	-75

Таблица 4 – показатели по финансовой деятельности за 2024 и 2023 гг.
тыс. белорусских рублей

Наименование показателя	2024	2023	Изменение
1. Доходы по финансовой деятельности	32 562	36 273	-3 711
в т.ч. – курсовые разницы	25 688	36 258	-10 570
- прочие доходы, в т.ч.	6 874	15	6 859
- доходы от обмена Stable Coin (выпуск токенов)	6 874	15	6 859
2. Расходы по финансовой деятельности	38 138	40 355	-2 217
в т.ч. - проценты к уплате	10 041	9 662	379
- курсовые разницы	21 086	30 674	-9 588
- прочие расходы, в т.ч.	7 011	19	6 992
- расходы от обмена Stable Coin (выпуск токенов)	6 874	15	6 859
- расходы по операциям с токенами и облигациями	137	4	133

Согласно отчету о прибылях и убытках прибыль до налогообложения за 2024 год составила 19 578 тыс. белорусских рублей, налог на прибыль по ставке 20% составил 4 115 тыс. белорусских рублей. Доходы, которые не участвуют при налогообложении прибыли, составили 7 018 тыс. белорусских рублей. Затраты, которые не участвуют при налогообложении прибыли, составили 7 935 тыс. белорусских рублей.

Расходы участвующие только в налоговых регистрах при расчете налога на прибыль: сумма резерва по сомнительным долгам (с учетом суммы списанной дебиторской задолженности, которая ранее была учтена в налоговом резерве) - 97 тыс. белорусских рублей, сумма списание дебиторской задолженности за счет резерва, созданного в бухгалтерском учете, но не участвовавшего ранее при налогообложении прибыли – 82 тыс. белорусских рублей.

Доходы участвующие только в налоговых регистрах при расчете налога на прибыль: восстановлено резерва по сомнительным долгам в связи с погашением (уменьшением) суммы сомнительного долга - 262 тыс. белорусских рублей, разница в стоимости реализации актива и его рыночной стоимостью – 5 тыс. белорусских рублей.

Прибыль, освобождаемая от налога на прибыль – 7 тыс. белорусских рублей

Чистая прибыль за 2024 год составила 15 463 тыс. белорусских рублей и отнесена на нераспределенную прибыль.

С 01.01.2024 года для всех налогоплательщиков ставка налога на прибыль равна 20 % согласно п.1 ст. 184 НК РБ.

Положительный прирост показателя управленческие расходы произошел в связи с увеличением штата сотрудников компании и соответственно увеличением заработной платы и налогов с нее, значительное увеличение объема вложений в рекламу и маркетинг, что соответственно влечёт увеличение размера сбора в бюджет на размещение рекламы, ростом расходов в IT услуги и развитие.

Изменение показателя прочие доходы и расходы по текущей деятельности изменился в связи с увеличением объема операций покупка/продажа валюты: покупка/конверсия для погашения кредитов/займов и процентов по ним, выраженных в иностранной валюте, расчёты за предметы лизинга в случае их импорта; продажа валюты при использовании для финансирования текущей деятельности и покупки предметов лизинга.

По состоянию на 31.12.2024г. среднесписочная численность сотрудников составила 80 сотрудников, а также 8 сотрудников на неполную ставку и 2 сотрудника внешних совместителя, за 2023 год соответственно – 82 сотрудника, 10 на неполную ставку и 3 внешних совместителя.

3. АФФИЛИРОВАННЫЕ ЛИЦА ПРЕДПРИЯТИЯ И СДЕЛКИ С НИМИ.

п/п	Наименование (ФИО)	Основание
1	2	3
1.	Акционерное общество «Mikro Kapital Management S.A.»	Доля в уставном фонде 99,9%
2.	Винченцо Трани	Бенефициарный собственник, доля в уставном фонде 0,1%, Директор ООО «Antares Capital», управляющий MIKRO SARL
3.	Джорджо Парола	Председатель Наблюдательного совета
4.	Никола Рагуза	Член Наблюдательного совета, Директор Акционерного общества «Mikro Kapital Management S.A.», Директор ООО «Antares Capital»
5.	Закирова Замира Акбаровна	Член Наблюдательного совета
6.	Johannes Feist	Директор Акционерного общества «Mikro Kapital Management S.A.»
7.	Mattioda Michele	Директор Акционерного общества «Mikro Kapital Management S.A.»
8.	Елфимова Валерия	Директор Акционерного общества «Mikro Kapital Management S.A.», Директор ООО «Antares Capital»
9.	Thomas Heinig	Директор Акционерного общества «Mikro Kapital Management S.A.»
10.	Pape Saliou Ndao	Директор Акционерного общества «Mikro Kapital Management S.A.», управляющий MIKRO SARL

11.	Дедков Вадим Николаевич	Директор
12.	Дедкова Ольга Александровна	Супруга директора
13.	Дедкова Елена Дмитриевна	Мать директора
14.	Дедков Николай Михайлович	Отец директора
15.	Дедкова Алёна Николаевна	Сестра директора
16.	Футрин Сергей Анатольевич	Заместитель директора по коммерческим вопросам
17.	Лустач Наталья Владимировна	Заместитель директора по финансам

В 2024 году начислено Членам Наблюдательного совета вознаграждение в размере 306 тыс. белорусских рублей, выплачено в 2024 г. – 266 тыс. белорусских рублей, удержано налога как налоговым агентом – 40 тыс. белорусских рублей.

В 2023 году начислено Членам Наблюдательного совета вознаграждение в размере 252 тыс. белорусских рублей, выплачено в 2023 г. – 224 тыс. белорусских рублей, удержано налога как налоговым агентом – 28 тыс. белорусских рублей.

В 2024 году аффилированным лицам Иностранным обществом с ограниченной ответственностью «Микро Лизинг», которые являются сотрудниками компании, была выплачена заработная плата в размере 479 тыс. белорусских рублей, задолженность на 31.12.2024г. по не выплаченной зарплате аффилированным лицам составила 39 тыс. белорусских рублей.

В 2023 году аффилированным лицам Иностранным обществом с ограниченной ответственностью «Микро Лизинг», которые являются сотрудниками компании, была выплачена заработная плата в размере 603 тыс. белорусских рублей, в том числе сотрудникам, входящим в состав аффилированных лиц на 01.01.2024, - 48 тыс. белорусских рублей, задолженность на 31.12.2023г. по не выплаченной зарплате составила 15 тыс. белорусских рублей.

4. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА И ОТЧЕТНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ.

4.1. Основные принципы и способы ведения бухгалтерского учета согласно учетной политике предприятия.

Все виды оперативного учета и контроля хозяйственной деятельности и имущества предприятия обеспечивает директор. Руководство бухгалтерией, организация и ведение сводного учета возлагаются на главного бухгалтера. При ведении бухгалтерского учета используется автоматизированная форма учета. К текущему виду деятельности, который осуществляются предприятием согласно учредительным документам, относится финансовый лизинг, возвратный лизинг.

4.2. Ключевые моменты бухгалтерского учета операций по основному виду деятельности «финансовый лизинг».

С 2013 года Инструкция по бухгалтерскому учету доходов и расходов (утв. Постановлением Министерства финансов РБ № 102 от 30.09.2011г.) разрешает учитывать в составе прочих прямых затрат иные затраты, которые могут быть прямо включены в себестоимость определенного вида продукции, работ, услуг.

При отражении операций, связанных с лизинговой деятельностью, необходимо руководствоваться Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности «Финансовая аренда (лизинг)» №73. Как уже было сказано, финансовый лизинг относится к текущим видам деятельности, которые осуществляются предприятием согласно учредительным документам. Инструкцией по бухгалтерскому учету доходов и расходов (утв. Постановлением Министерства финансов РБ № 102 от 30.09.2011г.) проценты по кредитам и займам учитываются, как расходы по финансовой деятельности. Общепроизводственные расходы (инвестиционные расходы лизингодателя) накапливаются на счете 20 с закрытием на счет 90, как себестоимость реализованной продукции, товаров и услуг (в Отчете о прибылях и убытках строка 020). Общехозяйственные расходы предприятия накапливаются на счете 26 с закрытием на счет 90, как управленческих расходов (в Отчете о прибылях и убытках строка 040).

4.3. Изменения в течение отчетного года.

Изменений в течение отчетного года не было.

4.4. Корректировки и ошибки прошлых лет

Отражение корректировок прошлых лет в Приложении 1:

1. Корректировка краткосрочной дебиторской задолженности:

- списание ДЗ в связи с исключением из ЕГР – 17,5 тыс. белорусских рублей, в т.ч. за 2022г. – 3 тыс. белорусских рублей, за 2023г. – 14,5 тыс. белорусских рублей;
- списание ДЗ в связи с истечением срока исковой давности (счет 62 и 76) – 55 тыс. белорусских рублей, в т.ч., за 2018 г. – 4 тыс. белорусских рублей, за 2019 г. – 24 тыс. белорусских рублей, за 2020 год - 1 тыс. белорусских рублей, за 2023 г. – 26 тыс. белорусских рублей ;
- уменьшение ДЗ по счету 76 в связи с неверным отражением первичных учётных документов по оказанным услугам сторонних организаций, судебных решений и прочих операций – 1 тыс. белорусских рублей, в т.ч. за 2020г. и ранее – 0,5 тыс. белорусских рублей, за 2022 г. – 0,1 тыс. белорусских рублей, 2023 г. – 0,4 тыс. белорусских рублей;
- уменьшение ДЗ по счету 62 в связи с корректировкой курсовых разниц ввиду списания ДЗ по причине истечения срока исковой давности – 24 тыс. белорусских рублей, в т.ч. за 2021г. и ранее - 14 тыс. белорусских рублей, за 2022 г. - 3тыс. белорусских рублей, за 2023 г. - 7 тыс. белорусских рублей.
- Восстановление резерва по сомнительным долгам в бухгалтерском учёте (счет 63) по причине несвоевременного списания ДЗ по истечению срока исковой давности в более ранний период – 34,4 тыс. белорусских рублей, в т.ч., за 2018 г. – 0,3 тыс. белорусских рублей, за 2019 г. – 0,7 тыс. белорусских рублей, за 2021 год – 5,2 тыс. белорусских рублей, за 2022 г. – 4,2 тыс. белорусских рублей, за 2023 г. – 24 тыс. белорусских рублей;
- Доначислена госпошлина по суд. решению (счет 68) - 0,4 тыс. белорусских рублей, в т.ч. за 2020 г. – 0,4 тыс. белорусских рублей;
- Уменьшен налог на землю (счет 68) - 0,1 тыс. белорусских рублей, в т.ч. за 2023г. – 0,1 тыс. белорусских рублей;
- Отчисления за предпринимательскую деятельность, которая оказывает непосредственное воздействие на историко-культурную ценность или зоны охраны недвижимой материальной историко-культурной ценности - за 2023 год 10 тыс. белорусских рублей.

Итого - сторно 73 тыс. белорусских рублей (уменьшение по стр. 250 бухгалтерского баланса за 2023 год);

- ##### 2. Уменьшение краткосрочной кредиторской задолженности (корректировка операции по страховому возмещению) – 1 тыс. белорусских рублей, в т.ч. за 2021г. – 1 тыс. белорусских рублей (уменьшение по строке 638 и соответственно 630 бухгалтерского баланса за 2023г.).

Отражение корректировок прошлых лет в Приложении 2:

1. По строке 080 за 2023 год – увеличение расходов на 17 тыс. белорусских рублей, в том числе корректировка: списание дебиторской задолженности по истечению срока исковой давности и исключению из ЕГР – 17 тыс. белорусских рублей;
2. По строке 121 и соответственно 120 за 2023 год – минус 7 тыс. белорусских рублей - сумма курсовых разниц;
3. По строке 210 за 2023 год итога отражено уменьшение совокупной прибыли на 24 тыс. белорусских рублей.

Отражение корректировок прошлых лет в Приложении 3:

1. По строке 010 – отражена корректировка за 2021 г. и ранее в сумме 36 тыс. белорусских рублей.
2. По строке 030 – отражена корректировка за 2022 г. в сумме 2 тыс. белорусских рублей.
3. По строке 130 – отражена корректировка за 2023 год в сумме 24 тыс. белорусских рублей.

5. РАСШИФРОВКИ ОТДЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БАЛАНСА.

5.1. Основные средства предприятия.

тыс. белорусских рублей

Группа основных средств	Ст-ть на 01.01.24г.	Вновь введенные в 2024г.	Выбывшие в 2024г.	Ст-ть на 31.12.24г.	Сумма накопленной амортизации на 01.01.24г.	Сумма начисленной амортизации за 2024г.	Сумма амортизации и выбывших ОС за 2024г.	Сумма накопленной амортизации на 31.12.24г.
Машины и оборудование	333	46	-9	370	199	62	-9	252
Транспортные средства	12	39	-12	39	7	4	-10	1
Инструмент, инвентарь и принадл-сти	91	58	-11	138	49	18	-5	62

Группа основных средств	Ст-ть на 01.01.24г.	Вновь введенные в 2024г.	Выбывшие в 2024г.	Ст-ть на 31.12.24г.	Сумма накопленной амортизации на 01.01.24г.	Сумма начисленной амортизации за 2024г.	Сумма амортизации и выбывших ОС за 2024г.	Сумма накопленной амортизации на 31.12.24г.
Здания (установка двери)	4	1	-	5	1	2	-	3
Всего:	440	144	-32	552	256	78	-26	318

В 2024 г. почти все объекты основных средств используются в предпринимательской деятельности и находятся в эксплуатации. Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным способом в пределах нормативных сроков использования, скорректированных на коэффициенты полезного использования, и на 31.12.2024г. накопленная амортизация составляет 318 тыс. белорусских рублей. Диапазоны сроков полезного использования составляют от трех до семи лет (транспортные средства до 7 лет, машины и оборудование – до 5 лет, инструмент и хозяйственные принадлежности – до 7 лет). Обесценение основных средств в бухгалтерском учете не отражалось, т.к. не было выявлено признаков обесценения.

Из основных средств в 2024 году ничего в залог не передавалось. Из не введенных в эксплуатацию ОС на 31.12.2024г. остаётся только оборудование, подлежащее установке стоимостью 3 тыс. белорусских рублей и числящийся на счете 08.1.1. Основные средства, не используемые в предпринимательской деятельности и не находящиеся в эксплуатации на 31.12.2024г. составляют сумму 7 тыс. белорусских рублей и это Программно-аппаратный комплекс «Межсетевой экран Check Point» в количестве 2 шт.

В 2024 году проведена обязательная переоценка основных средств по группе Здания согласно Указа Президента Республики Беларусь от 20.10.2006 г. № 622 «О вопросах переоценки основных средств, доходных вложений в материальные активы, оборудования к установке» (в том числе с учетом изменений и дополнений, внесенных Указом Президента Республики Беларусь от 08.01.2024 г. № 12).

5.2. Нематериальные активы.

тыс. белорусских рублей

Субкоинто	Стоимость на 01.01.24г.	Вновь введенные (доработки) в 2024г.	Выбывшие в 2024г.	Стоимость на 31.12.24г.	Сумма начисленной амортизации за 2024г.	Сумма накопленной амортизации на 01.01.23г.	Сумма накопленной амортизации на 31.12.24г.	Балансовая стоимость на 31.12.2024г.
НМА	1006	194	26	1174	119	465	557	617

Нематериальные активы составляют рекламные видеоролики, сайт Общества, лицензии по 1С, конфигурации компьютерной программы 1С и объединены в группу программное обеспечение, лицензии на amoCRM, ежегодное приобретение и установка дополнительных лицензионных операционные системы Windows. Амортизация начисляется линейным способом, сумма накопленной амортизации на 31.12.24г. составляет 557 тыс. белорусских рублей.

За 2024 год был доработан сайт Общества на общую сумму 159 тыс. белорусских рублей. Было приобретено и введено в эксплуатацию рекламных видеороликов на сумму 4 тыс. белорусских рублей. Доработана CRM-система на общую сумму 9 тыс. белорусских рублей. Были приобретены Лицензия на ПО для ЭВМ "BPM-платформа Сенсей 2.0"(к amoCRM) на сумму 22 тыс. белорусских рублей.

5.3. Прочие долгосрочные активы.

По строке 180 бухгалтерского баланса учитываются "Расходы будущих периодов" подлежащие отнесению на расходы отчетного периода более чем через 12 месяцев после отчетной даты. согласно учётной политике организации. составляют операционные расходы (затраты, непосредственно связанные с приобретением финансового актива или возникновением финансового обязательства), которые погашаются ежемесячно равномерно в течении всего периода признания финансовых обязательств.

На 31.12.2023 года сумма операционных расходов составляла 6 тыс. белорусских рублей и были они понесены организацией в результате 5-11 выпуска облигаций в 2021 и 2022 году.

На 31.12.2024 года сумма операционных расходов уже составила 9 тыс. белорусских рублей. Рост суммы расходов обусловлен двумя выпусками цифровых знаков (токенов) в течении 2024 года.

5.4. Запасы.

По статье запасы (стр. 210 бухгалтерского баланса) – 151 тыс. белорусских рублей - на предприятии числятся материалы и отдельные предметы в составе средств в обороте (в т.ч. инвентарь, хозяйственные принадлежности, инструменты, оснастка и приспособления) (счет 10) – 151 тыс. белорусских рублей. Переоценка материалов на предприятии не осуществляется. Включение стоимости материалов в состав затрат производится по ценам их приобретения на

основании актов на списание. В залог в 2024 году ничего не передавалось. Признаков обесценения запасов не выявлено, следовательно резерв под снижение стоимости не создавался.

5.5. Долгосрочные активы, предназначенные для реализации.

Счет долгосрочных активов используется организацией для отражения активов, переданных по договорам комиссии на реализацию, которые планируется реализовать в течение 12 месяцев со дня передачи по договорам комиссии. Это транспортные средства, ранее переданные в лизинг, но изъятые из-за ненадлежащего исполнения договоров финансового лизинга. На 31.12.2024г. показатель отсутствует.

5.6. Прекращенная деятельность. Нет.

5.7. Резервы по сомнительным долгам

Резервы по сомнительным долгам создаются согласно учетной политике предприятия по окончании календарного года. Величина резервов по сомнительным долгам определяется по каждому дебитору на основе анализа его платежеспособности, возможности погашения им задолженности полностью или частично и других факторов с применением профессионального суждения. При формировании суммы резерва по дебиторской задолженности учитывается обеспечение долга, в т.ч. наличие поручителей. Списание дебиторской задолженности, по которой ранее был создан резерв по сомнительным долгам, производилось за счет этого резерва на дату признания долга безнадежным к истребованию или при наступлении иных причин для списания долга.

Тыс. белорусских рублей

Наименование события	2024 год	2023 год	Изменение
Итого остаток резерва по сомнительным годам на начало отчетного периода	754	354	400
Списание сумм безнадежной к взысканию задолженности за счет созданных резервов	-102	-33	-69
Сформировано резерва после проведения инвентаризации расчетов и анализа задолженностей дебиторов	103	551	-448
Суммы поступивших оплат по дебиторской задолженности ранее входящей в состав резерва по сомнительным долгам, а так же сумма восстановления резерва в связи с изменением метода расчета суммы резерва	-144	-118	-26
Скорректирована сумма резерва через исправление ошибок прошлых лет	-34	0	-34
Итого остаток резерва по сомнительным годам на конец отчетного периода	577	754	-177

Итого уменьшение резерва по сомнительным долгам на конец 2024 года составило 177 тыс. белорусских рублей.

5.8. Дебиторская задолженность.

Дебиторская задолженность предприятия на 31.12.2024г. составляет 135 062 тыс. белорусских рублей и отражена в балансе с учетом уменьшения на сумму созданных резервов по сомнительным долгам (754 тыс. белорусских рублей):

- долгосрочная (строка 170 – задолженность покупателей по договорам финансового лизинга): счет 62 – 94 966 тыс. белорусских рублей;
- краткосрочная (строка 250 - задолженность, отраженная на счетах: счет 60 (задолженность поставщиков объектов лизинга) – 1 212 тыс. белорусских рублей; счет 62 (дебиторская задолженность лизингополучателей) – 70 908 тыс. белорусских рублей; счет 68 (предоплата по транспортному налогу, налог на землю и недвижимость, уплаченным госпошлинам) – 145 тыс. белорусских рублей; счет 76 (прочие дебиторы) – 890 тыс. белорусских рублей, счет 73 (расчеты с персоналом по прочим операциям) – 4 тыс. руб., счет 69 (расчеты с фондом социальной защиты) – 0 тыс. белорусских рублей, счет 63 (резервы по сомнительным долгам) – (577) тыс. белорусских рублей. Всего краткосрочная дебиторская задолженность составляет 72 582 тыс. белорусских рублей.

Дебиторская задолженность предприятия на 31.12.2023г. составляет 135 062 тыс. белорусских рублей и отражена в балансе с учетом уменьшения на сумму созданных резервов по сомнительным долгам (754 тыс. белорусских рублей):

- долгосрочная (строка 170 – задолженность покупателей по договорам финансового лизинга): счет 62 – 69 605 тыс. белорусских рублей;
- краткосрочная (строка 250 - задолженность, отраженная на счетах: счет 60 (задолженность поставщиков объектов лизинга) – 1 159 тыс. белорусских рублей; счет 62 (дебиторская задолженность лизингополучателей) – 63 588 тыс. белорусских рублей; счет 68 (предоплата по транспортному налогу, налог на землю и недвижимость, уплаченным госпошлинам) – 608 тыс. белорусских рублей; счет 76 (прочие дебиторы) – 832 тыс. белорусских рублей, счет 73 (расчеты с персоналом по прочим операциям) – 6 тыс. руб., счет 69 (расчеты

с фондом социальной защиты) – 17 тыс. белорусских рублей, счет 63 (резервы по сомнительным долгам) – (754) тыс. белорусских рублей. Всего краткосрочная дебиторская задолженность составляет 65 456 тыс. белорусских рублей.

5.9. Финансовые вложения.

По стр. 260 бухгалтерского баланса на 31.12.2024г. отражена сумма 20 тыс. белорусских рублей.

В состав финансовых вложений входит:

- основной долг, выданных под залог движимого имущества физическим лицам сроком до 12 месяцев и учитывается по амортизированной стоимости (автоломбард), а также проценты по ним (счет 58);

- займы, выданные иным физическим и юридическим лицам, а также проценты по ним (счет 58, 06).

В связи с Указом 325 от 30.06.2014г. ИООО «Микро Лизинг» прекратило вид деятельности автоломбард в 2015 году. В связи с вступлением в силу с 01.01.2019г. пп.15.1 п.15 НСБУ №74 от 22.12.2018г. проценты по займам по деятельности автоломбард числятся на счете 58.4 «Проценты по предоставленным краткосрочным займам (автоломбард)», что составляет на 31.12.2024г. 8 тыс. белорусских рублей.

Движение по счету финансовые вложения в части займов автоломбард, выданными под залог движимого имущества физическим лицам, обусловлено частичным погашением основного долга в сумме 1 тыс. белорусских рублей.

Итого краткосрочные финансовые вложения в части займов автоломбард с начисленными процентами по ним на 31.12.2024г. составляет 20 тыс. белорусских рублей.

Финансовые вложения, учитываемые по амортизированной стоимости в тыс. белорусских рублей:

Договор	на 31 декабря 2023 года				Измене- ния в связи с курсом валют (+/-)	Начислено процентов	Получено процентов	на 31 декабря 2024 года	
	срок погаше- ния менее 12 месяцев после отчетной даты	срок погашени я более 12 месяцев после отчетной даты	выда- но	пога- шено/ списа но				срок погаше- ния менее 12 месяцев после отчетной даты	срок погаше- ния более 12 месяцев после отчетной даты
Автоломбард	21	-	-	(1)	-	-	-	20	-
Займы, выданные связанным сторонам 58 счет	6 861	-	-	(6 968)	215	799	(907)	-	-
Займы, выданные связанным сторонам 06 счет	520	-	-	(513)	3	80	(90)	-	-
Итого	7 402	-	-	(7 482)	218	879	(997)	20	-

Задолженность по договорам с физическими лицами по виду деятельности Автоломбард является просроченной, но не возможной к списанию с баланса компании, так как все суммы задолженностей истребованы в судебном порядке, и полученные судебные решения через возбуждение исполнительных производств предъявлены к исполнению.

В 2024 году были погашены в установленные сроки все выданные ранее займы и проценты по ним, а именно: Иностранное предприятие ООО "Mikro Leasing" (Узбекистан), краткосрочный займ был выдан в 2023 году – погашено 7 285 тыс. белорусских рублей;

ЗАО УКО "Микро Капитал Армения", краткосрочный займ был выдан в 2023 году – погашено 590 тыс. белорусских рублей;

ООО "Микро Лизинг" (Кыргызстан), долгосрочный займ был выдан в 2023 году – погашено 603 тыс. белорусских рублей.

5.10. Государственная поддержка (отсрочки платежей, освобождение от уплаты и т.п.). Нет.

5.11. Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства.

В течение 2024 года не производилось начисление отложенных налоговых активов и обязательств. В бухгалтерском учете не отражались.

5.12. Кредиты и займы полученные

В 2024 году ООО «Микро Лизинг» активно привлекало кредиты и инвестиции в текущую деятельность и заключило новые кредитные договоры.

Наименование показателей	на 31 декабря 2023 года						на 31 декабря 2024 года					
	срок погашения Менее 12 месяцев после отчетной даты	срок погашения Более 12 месяцев после отчетной даты	получено	погашено	Прочее	Изменения в связи с курсом валют (+/-)	Удержано налога на доходы	Начислено процентов	Уплачено процентов	срок погашения Менее 12 месяцев после отчетной даты	срок погашения Более 12 месяцев после отчетной даты	
ОАО «СтатусБанк»	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Кредитный договор № 07-V/33/22 от 04.11.2022 г.	1 099	-	-	-	1 087	-	-	16	-	28	-	-
ОАО «БНБ Банк»												
Кредитный договор № 39-3/503/23 от 30.08.2023 г.	6 057	9 929	-	-	6 608	1 029	-	1 030	-	1 052	6 044	4 341
ЗАО «МТБанк»												
Договор № LL-P-003537 от 30.03.2022 г.	2 020	-	-	9 888	-	10 070	-	145	-	150	1 833	-
Договор № LL-010148 от 26.07.2021 г.	739	-	-	-	-	731	-	24	-	32	-	-
Договор № LL-010149 от 26.07.2021 г.	1 308	-	-	-	-	1 316	17	27	-	36	-	-
Договор № LL-010465 от 20.10.2021 г.	1 661	-	-	-	-	1 644	-	78	-	95	-	-
Договор № LL-011216 от 13.07.2022 г.	2 525	-	1 475	-	-	2 708	-	328	-	355	1 265	-
Договор № LL-011411 от 07.09.2022 г.	4 624	-	3 049	-	-	4 661	370	411	-	438	3 355	-
Договор № LL-012399 от 04.05.2023 г.	2 954	-	6 906	-	-	2 857	-	999	-	1 023	2 930	4 049
Договор № LL-013227 от 17.11.2023 г.	1 198	-	7 875	6 000	-	1 875	-	1 425	-	1 359	4 639	8 625
ОАО "Белгазпромбанк"												
Кредитный договор №80К21-012НП-USD от 09.07.2021 г.	1 921	-	-	-	1 934	27	-	42	-	56	-	-
Кредитный договор №80К21-019НП-EUR от 26.11.2021 г.	2 639	-	-	-	2 660	40	-	101	-	120	-	-
Кредитный договор №80К21-020НП-USD от 26.11.2021 г.	2 426	-	-	-	2 448	39	-	94	-	111	-	-
Кредитный договор №80К23-002НП-EUR от 14.02.2023 г.	2 320	-	1 333	-	-	2 286	-	273	-	293	1 347	-
Кредитный договор №80К23-003НП-USD от 14.02.2023 г.	2 753	-	2 950	-	-	2 778	330	361	-	377	3 001	248
Кредитный договор №80К23-014НП-EUR от 11.05.2023 г.	65	-	7 367	3 872	-	4 081	-	1 225	-	1 210	5 523	1 715
Кредитный договор № 80К24-010НП-EUR от 15.07.2024 г.	-	-	-	1 000	-	-	-	32	-	22	331	679
Кредитный договор № 80К24-021НП-EUR от 06.12.2024 г.	-	-	-	2 000	-	-	-	11	-	-	11	2 000
Кредитный договор № 80К24-001НП-EUR от 31.01.2024 г.	-	-	-	6 971	-	1 413	256	391	-	356	2 906	2 943

1	Наименование показателей	на 31 декабря 2023 года										на 31 декабря 2024 года		
		срок погашения		получено	погашено	Прочее	Изменения в связи с курсом валют (+/-)	Удержано налога на доходы	Начислено процентов	Уплачено процентов	срок погашения			
		Менее 12 месяцев после отчетной даты	Более 12 месяцев после отчетной даты								Менее 12 месяцев после отчетной даты	Более 12 месяцев после отчетной даты		
ЗАО «Банк "Решение"»														
	Кредитный договор № 03-1/24 от 11.01.2024 г.	-	-	5 217	-	3 717	-	-	101	-	90	1 511		
	Кредитный договор № 38-2/24 от 04.04.2024 г.	-	-	4 846	-	99	362	-	228	-	197	1 132	4 008	
	Кредитный договор № 64-2/24 от 11.06.2024 г.	-	-	3 181	-	-	292	-	81	-	60	688	2 806	
	Кредитный договор № 107-2/24 от 22.11.2024 г.	-	-	3 117	-	-	9	-	8	-	-	1 869	1 285	
ЗАО «Нео Банк Азия»														
	Кредитный договор № 255/24БИВ от 28.11.2024 г.	-	-	6 979	-	-	52	-	22	-	-	1 462	5 591	
ОАО «РРБ-Банк»														
	Кредитный договор №15-3/873 от 26.04.2024 г.	-	-	4 809	-	190	397	-	144	-	111	1 190	3 859	
	Кредитный договор № 15-3/911 от 09.09.2024 г.	-	-	2 969	-	-	156	-	42	-	21	599	2 547	
ООО «Микро Капитал Руссия»														
	Соглашение о новации № 2019-12-16/2 от 16.12.2019 г.	667	2 975	-	-	-	176	-	516	-	-	1 136	2 846	
	Договор займа № 32-МПз от 04.06.2021 г.	382	1 280	-	-	-	81	-	218	-	-	574	1 225	
	Договор займа № 36-МПз от 17.11.2021 г.	732	2 167	-	-	1 957	32	59	214	-	878	19	232	
	Соглашение о новации № 2021-08-01 от 28.08.2021 г.	1 432	6 248	-	-	4 268	588	131	928	-	1 765	518	2 514	
	Договор займа №28122023 от 26.12.2023	877	-	-	-	894	20	2	13	-	14	-	-	
	Договор займа №30102024 от 30.10.2024	-	-	1 027	-	22	-	-	47	-	-	1 052	-	
ОАО «Банк Развития» (Облигации)														
	Выпуск 5-11	1 769	1 966	-	-	1 724	-	-	310	-	344	1 041	936	
ООО «ДФС» (токены)														
	Договор № 457 от 21.06.2024г.	-	-	4 774	-	-	436	-	123	-	92	1 907	3 334	
	Договор № 535 от 28.10.2024г.	-	-	2 101	-	-	40	-	16	-	5	782	1 370	
	Итого:	42 178	55 520	68 751	-	64 028	476	-	192	10 024	-	10 590	48 664	57 135

Целью привлечения кредитов:

- от ОАО «СтатусБанк» - для осуществления текущей деятельности;
- от ОАО «БНБ-Банк» - для осуществления текущей деятельности;
- от ЗАО «МТБанк» - для осуществления расчетов по хозяйственной деятельности (за исключением предоставления и погашения займов, кредитов и процентов по ним);
- от ОАО «Белгазпромбанк» - на проведение расчетов с поставщиками предметов лизинга, а также на возмещение затрат по ранее приобретенным предметам лизинга в размере, не превышающем 80 % стоимости инвестиционных затрат с НДС, и на пополнение собственных оборотных средств;
- от ОАО «Банк Развития» путем приобретения облигаций 5-11 выпусков (5-7 выпуск облигаций состоялся в 2021г., 8-11 выпуск состоялся в 2022г.) финансирование мероприятий, предусматривающих приобретение имущества для его передачи в финансовую аренду (лизинг) на основании договоров лизинга с субъектами малого и среднего предпринимательства (лизингополучателем)
- от ЗАО «Банк "Решение" – на приобретение предметов лизинга с целью их дальнейшей передачи в лизинг;
- от ЗАО «Нео Банк Азия» - для осуществления текущей деятельности;
- от ОАО «РРБ-Банк» - для осуществления текущей деятельности.

Согласно кредитному договору предметом залога являются:

- с ОАО «СтатусБанк» - залог имущества, при котором предмет остается у залогодателя (предметы лизинга);
- с ОАО «БНБ-Банк» - залог имущества, при котором предмет остается у залогодателя (предметы лизинга);
- с ЗАО «МТБанк» - принадлежащее на праве собственности имущество (предметы лизинга); краткосрочные кредиты (ВКЛ) – без обеспечения;
- с ОАО «Белгазпромбанк» - права залогодателя на получение денежных средств (дебиторской задолженности), вытекающие из договоров финансового лизинга, а также права залогодателя на получение денежных средств от лизингополучателей, которые возникнут в будущем, а также гарантийные депозиты;
- с «Банк Развития» – имущественные права (требований) на получение платежей по договорам финансовой аренды (лизинга);
- с ЗАО «Банк "Решение" – имущественные права (требования) на получение денежных средств; банковская гарантия;
- с ЗАО «Нео Банк Азия» - имущественные права на получение лизинговых платежей;
- с ОАО «РРБ-Банк» - залог имущества, при котором предмет остается у залогодателя (предметы лизинга).

Кредитные договора с ОАО «Белгазпромбанк», ОАО «СтатусБанк», ЗАО «МТБанк», ОАО «БНБ-Банк», ЗАО «Нео Банк Азия», ОАО «РРБ-Банк» помимо ограничительных условий в виде залога предусматривают выполнение ряда ковенант. За 2024 год ИООО «Микро Лизинг» не имело фактов нарушения (не выполнения) ковенант. Просрочек в погашении кредитов, займов и начисленных процентов по ним не было.

Обязательства по кредитному договору с ОАО «СтатусБанк» до конца февраля 2024 года были погашены в полном объеме досрочно.

В 2021 г. было произведено пять выпусков облигаций через ОАО «Банк Развития», которые являются внесписочными:

- 5 выпуск – 10 000 шт. номиналом 100 (сто) белорусских рублей. Объем выпуска 1 000 000 белорусских рублей.
- 6 выпуск – 10 000 шт. номиналом 100 (сто) белорусских рублей. Объем выпуска 1 000 000 белорусских рублей.
- 7 выпуск – 10 000 шт. номиналом 100 (сто) белорусских рублей. Объем выпуска 1 000 000 белорусских рублей.

В 2022 г. было произведено четыре выпуска облигаций, которые являются внесписочными:

- 8 выпуск – 16 000 шт. номиналом 100 (сто) белорусских рублей. Объем выпуска 1 600 000 белорусских рублей.
- 9 выпуск – 16 000 шт. номиналом 100 (сто) белорусских рублей. Объем выпуска 1 600 000 белорусских рублей.
- 10 выпуск – 8 000 шт. номиналом 100 (сто) белорусских рублей. Объем выпуска 800 000 белорусских рублей.
- 11 выпуск – 15 000 шт. номиналом 100 (сто) белорусских рублей. Объем выпуска 1 500 000 белорусских рублей.

В 2024 году через организатора выпуска ООО «ДФС». состоялось два выпуска цифровые знаки (токены):

- в июне 2024 году - цифровые знаки (токены) с наименованием (MIKROLSNG_(USD_568)) в количестве 15 000 единиц, номинальной стоимостью 100 USD. Stable Coin (эквивалент 100 долларов США). Общий объем выпуска 1 500 000 долларов США. Уже к концу 3 квартала 2024 года весь объем выпущенных токенов был выкуплен инвесторами.
- в ноябре 2024 году - цифровые знаки (токены) с наименованием (MIKROLSNG_(USD_646)) в количестве 10 000 единиц, номинальной стоимостью 100 USD. Stable Coin (эквивалент 100 долларов США). Общий объем выпуска 1 000 000 долларов США. К концу 2024 года было выкуплено инвесторами более 6 000 единиц.

Погашение процентов и основного долга по договору займа, обязательства по которому выражены в долларах США, производились в валюте, отличной от валюты договора – российские рубли. Эти платежи своевременно в бухгалтерском учете конвертировались и отражались в валюте договора.

С дохода (проценты по займам) иностранного юридического лица (займодавца) удержан налог на доходы по ставке 10% в полном объеме.

5.13. Кредиторская задолженность и прочие обязательства:

тыс. белорусских рублей

Наименование показателей	31 декабря 2024		31 декабря 2023	
	обязательства, погашение которых ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты	обязательства, погашение которых ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты	обязательства, погашение которых ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты	обязательства, погашение которых ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты
Финансовые обязательства, учитываемые по амортизированной стоимости:				
Кредиты и займы (строки 510, 610 и 620 ББ)	44 266	57 135	39 280	55 520
Кредиторская задолженность:	164	-	127	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям (строка 631 ББ)	20	-	79	-
прочим кредиторам (строка 638 ББ)	144	-	48	-
<i>Итого финансовые обязательства, учитываемые по амортизированной стоимости:</i>	<i>44 430</i>	<i>57 135</i>	<i>39 407</i>	<i>55 520</i>
Нефинансовые обязательства:				
Прочие долгосрочные обязательства (строка 560 ББ)	-	6 490	-	4 642
Кредиторская задолженность:				
по авансам полученным (строка 632 ББ)	4 091		2 830	
по налогам и сборам (строка 633 ББ)	1 153		647	
по социальному страхованию и обеспечению (строка 634 ББ)	99		-	
по оплате труда (строка 635 ББ)	305		157	
собственнику имущества (учредителям) (строка 637 ББ)	200		3 400	
прочим кредиторам (строка 638 ББ)	5 287		4 783	
<i>Итого нефинансовые обязательства:</i>	<i>11 135</i>	<i>6 490</i>	<i>11 817</i>	<i>4 642</i>
Итого обязательства:	55 401	63 625	54 122	60 162

По строке 560 баланса на 31.12.2024г. отражено 6 490 тыс. белорусских рублей - задолженность по обязательствам по налогу на добавленную стоимость, относящихся к будущим периодам, связанная со спецификой учета лизинговых операций, уплата которых произойдет через 12 месяцев от отчетного периода;

По строке 560 баланса на 31.12.2023г. отражено 4 642 тыс. белорусских рублей - задолженность по обязательствам по налогу на добавленную стоимость, относящихся к будущим периодам, связанная со спецификой учета лизинговых операций, уплата которых произойдет через 12 месяцев от отчетного периода;

В соответствии с абз. 4 подп.3,4,5 п. 3 Постановления 74 проценты по кредитам и займам учитываются по тем же строкам, где и отражается основной долг. Таким образом:

По строке 610 баланса на 31.12.2024г. отражено 2 148 белорусских рублей;

- 2 120 тыс. белорусских рублей – основной долг по краткосрочным займам;
- 28 тыс. белорусских рублей – проценты по краткосрочным займам.

По строке 610 баланса на 31.12.2023г. отражено 2 898 белорусских рублей;

- 2 875 тыс. белорусских рублей – основной долг по краткосрочным займам;
- 23 тыс. белорусских рублей – проценты по краткосрочным займам.

По строке 620 баланса на 31.12.2024г. отражено 44 266 тыс. белорусских рублей, из них:

- 41 349 тыс. белорусских рублей – основной долг по краткосрочной части долгосрочных обязательств;
- 2 917 тыс. белорусских рублей – проценты по краткосрочной части долгосрочных кредитов и займов.

По строке 620 баланса на 31.12.2023г. отражено 39 280 тыс. белорусских рублей, из них:

- 35 438 тыс. белорусских рублей – основной долг по краткосрочной части долгосрочных обязательств;
- 3 842 тыс. белорусских рублей – проценты по краткосрочной части долгосрочных кредитов и займов.

По строке 638 баланса на 31.12.2024г. отражено 5 431 тыс. белорусских рублей, из них:

- 144 тыс. белорусских рублей обязательства прочим кредиторам;
- 5 287 тыс. белорусских рублей – задолженность по обязательствам по налогу на добавленную стоимость, относящихся к будущим периодам, связанная со спецификой учета лизинговых операций, уплата которых наступит в течение 12 месяцев после отчетной даты.

По строке 638 баланса на 31.12.2023г. отражено 4 831 тыс. белорусских рублей, из них:

- 47 тыс. белорусских рублей обязательства прочим кредиторам;
- 4 784 тыс. белорусских рублей – задолженность по обязательствам по налогу на добавленную стоимость, относящихся к будущим периодам, связанная со спецификой учета лизинговых операций, уплата которых наступит в течение 12 месяцев после отчетной даты.

6. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЧИСТЫХ АКТИВОВ И КОЭФФИЦИЕНТОВ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТЬ И ФИНАНСОВУЮ УСТОЙЧИВОСТЬ ПРЕДПРИЯТИЯ.

Результаты расчета показателей оценки степени риска наступления банкротства ИООО «Микро Лизинг» по состоянию на конец и начало 2024 года являются следующими:

№ п/п	Наименование показателя	31.12.2024 г.	31.12.2023 г.	Примечание
1	Просроченные обязательства	0,00	0,00	Согласно данным аналитического учета
2	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом (общая сумма обязательств субъекта хозяйствования / общая стоимость его имущества) Коб. = (стр.590+стр.690)/стр.300	0,73	0,79	Расчет согласно Постановлению Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь от 07.08.2023 N 16/46 «Об оценке степени риска наступления банкротства»
3	Коэффициент просроченных обязательств (сумма просроченных обязательств / общая сумма обязательств) Кпо = сумма просроченных обязательств / (стр.590+стр.690)	0,00	0,00	
4	Степень вероятности банкротства	низкая	низкая	

Вывод: степень риска наступления банкротства организации на 31.12.2024 года низкая.

7. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ.

Начиная с января 2025 года до даты утверждения данной отчетности белорусский рубль укрепился по отношению к USD на 1,09 %, по отношению к EUR на 1,08%, и ослаб по отношению RUB на 1,07 % каждая валютная позиция соответственно.

Новые нормы законодательства, действие которых начинается в 2025 году и которые могут существенно повлиять на финансово-экономические показатели компании в 2025 году:

- Постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 22 июля 2024 г. № 221 "Об изменении постановлений Правления Национального банка Республики Беларусь», которое вносит, в том числе, изменения в Постановление от 18 августа 2014 г. № 526 «Об утверждении Правил осуществления лизинговой деятельности» и от 31 марта 2020 г. № 100 «О расчете показателей долговой нагрузки и обеспеченности кредита». Настоящее постановление вступает в силу с 01 марта 2025 г.;
- 21 февраля 2025 года на Национальном правовом Интернет-портале Республики Беларусь был опубликован Закон Республики Беларусь от 17 февраля 2025 г. № 62-З «О потребительском кредите и потребительском микрозайме» (№ 2/3148). В соответствии с подпунктом 1.9. статьи 24 Закона пункт 2 статьи 585 Гражданского кодекса Республики Беларусь дополнен частью следующего содержания: «В договоре аренды (кроме договора финансовой аренды (лизинга), заключенного лизингодателем с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем) размер арендной платы и (или) иных обязательств должен быть выражен только в белорусских рублях.».

В течении января 2025 года были выкуплены инвесторами все цифровые знаки (токены) MIKROLSNG_(USD_646)).

А также за период январь-февраль 2025 года были заключены кредитный договор с ОАО «БНБ-Банк» и кредитные договора с ЗАО «Нео Банк Азия»

В течении января 2025 года было погашено обязательств по долгосрочным займам в эквиваленте 1 280 тыс. белорусских рублей процентов (в том числе удержан налог на доходы иностранных лиц по ставке 10 %) и 924 тыс. белорусских рублей основного долга.

Директор

Главный бухгалтер



В.Н.Дедков

Е.А.Романчик